



**УКРАЇНА**  
**Харківська область**  
**Борівська селищна рада**  
**РІШЕННЯ**  
**XIV сесії VIII скликання**

**від 02 серпня 2021 року № 133**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність земельної ділянки зі зміною цільового призначення, для ведення особистого селянського господарства, розташованої на території Борівської селищної ради Харківської області, за межами населених пунктів, гр. Хомчик В.П.**

Розглянувши заяву гр. Хомчик Віти Петрівни, про затвердження проекту землеустрою та передачу у власність земельної ділянки, зі зміною цільового призначення, для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, керуючись ст. ст. 26, 59, підпунктами 4,9 пункту 6<sup>1</sup> розділу V Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020р. № 562, ст.ст. 12, 19, 22, 81, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного Кодексу України, ст.ст. 2, 4, 5, 19, 21, 22, 25, 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно”, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити гр. Хомчик Віти Петрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ-01.03) за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, сільськогосподарські угіддя – пасовища, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, виготовлений ТОВ «ФІРМА-ЗЕМЛЯ».

2. Передати гр. Хомчик Віті Петрівні у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 1,9000 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0263/, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради.

3. Гр. Хомчик Віті Петрівні зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Хомчик В.П. щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

**Секретар Борівської селищної ради**

**Віталій КІЯН**